СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ

ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 15.11.2016 | № 27 |

*О внесении изменений и дополнений в решение*

*Совета народных депутатов муниципального*

*образования Красносельское Юрьев-Польского*

*района от 28.01.2015 №3*

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красносельское Юрьев-Польского района, Совет народных депутатов муниципального образования Красносельское, р е ш и л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Порядок управления земельными ресурсами муниципального образования Красносельское, утвержденный решением Совета народных депутатов муниципального образования Красносельское от 28.01.2015 № 3 (далее – Порядок):
   1. Абзац первый статьи 8 «Образование земельных участков» Порядка изложить в следующей редакции:

«Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

1.2. Подпункты 3, 4 части 1 статьи 4 «Разграничение компетенции и полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Красносельское» исключить.

1.3. Часть 2 статьи 4 «Разграничение компетенции и полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Красносельское» дополнить следующими подпунктами:

« -осуществляет предоставление земельных участков многодетным семьям на территории муниципального образования Красносельское;

- принимает решения об организации и проведении торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

- заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

- осуществляет предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной  собственности или государственная собственность на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование;

- осуществляет прием и выдачу документов об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

- осуществляет предоставление земельного участка, находящегося в государственной (до разграничения государственной собственности на землю) или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения.».

* 1. Статью 9. «Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, ее согласование и утверждение» Порядка изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, ее согласование и утверждение.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории разрабатывается в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории разрабатывается администрацией муниципального образования Красносельское за счет средств бюджета муниципального образования Красносельское при проведении работ по инвентаризации и формированию земельных участков, выставляемых на торги. В иных случаях, предусмотренных земельным законодательством, схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории разрабатывается по инициативе и за счет средств собственников объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, или иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков.

Администрация муниципального образования Красносельское при проведении работ по инвентаризации и формированию земельных участков, выставляемых на торги для разработки схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории вправе привлечь кадастровых инженеров.

Соответствие схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории схеме территориального планирования муниципального района и документации по планировке территории, в соответствии с п.15 ч.1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», обеспечивается администрацией муниципального образования Красносельское и подлежит согласованию с администрацией муниципального образования Юрьев-Польский район.»

1. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

Глава муниципального

образования Красносельское В.Н. Кузнецов