

**Извещение о проведении торгов № 101220/8588033/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	10.12.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	11.12.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	12.01.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОЕ ЮРЬЕВ- ПОЛЬСКОГО РАЙОНА
<i>Адрес:</i>	601803, ОБЛАСТЬ ВЛАДИМИРСКАЯ, РАЙОН ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКИЙ, СЕЛО КРАСНОЕ, ДОМ 51
<i>Телефон:</i>	8 (49246) 2-22-47
<i>Факс:</i>	8 (49246) 2-22-47
<i>E-mail:</i>	adminMOkrasnosel@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Блинов Сергей Юрьевич

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	11.12.2020 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	12.01.2021 10:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык

документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;4) документы, подтверждающие внесение задатка. Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 09.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов), а в день окончания приема заявок 10:00. В выходные (суббота, воскресенье) и праздничные дни заявки не принимаются. Место приема заявок: здание администрации муниципального образования Красносельское (601803, Владимирская область, Юрьев-Польский район, с. Красное, д. 51, каб. № 3).

*Требования к содержанию и форме заявок:*

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Красносельское [www.krasnosel.yr33.ru](http://www.krasnosel.yr33.ru) и на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

*Порядок проведения аукциона:*

в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

*Дата и время проведения аукциона:*

13.01.2020 09:00

*Место проведения аукциона:*

администрация муниципального образования Красносельское (601803, Владимирская область, Юрьев-Польский район, с. Красное, д.51, каб. №1)

#### ***Реестр изменений***

Дата и время изменения	Суть изменения
12.01.2021 16:53	Изменен результат торгов по лоту №2
12.01.2021 16:49	Изменен результат торгов по лоту №1

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1***Статус:*

Несостоявшийся с единственным участником

***Общая информация по лоту:****Тип торгов:*

Аренда

*Форма собственности:*

Муниципальная

*Реквизиты решения о проведении торгов:*

Постановление администрации муниципального образования Красносельское от 08.12.2020 года № 191 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

*Кадастровый номер:*

33:04:050601:605

*Категория земель:*

Земли сельскохозяйственного назначения

*Вид разрешенного использования:*

Обеспечение сельскохозяйственного производства

*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Местоположение:*

Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, Кубаево с, расположен примерно в 4800 м по направлению на северо-запад относительно ориентира: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Кубаево

*Детальное местоположение:*

расположен примерно в 4800 м по направлению на северо-запад относительно ориентира: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Кубаево

*Площадь (Квадратный метр):*

3 139 998

*Описание земельного участка:*

-

*Параметры разрешенного строительства объекта:*

-

*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:*

-

<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	259 991,83 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,01 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	7 799,75
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	51 998,37 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится на р/сч по реквизитам, указанным в аукционной документации. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе/не ставшим победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе/протокола о результатах аукциона
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

**Результаты проведения торгов:**

<i>Единственный участник:</i>	СПК (колхоз) "Кинобол"
<i>Цена договора в валюте лота:</i>	259 991,83 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,01 руб.
<i>Результат торгов:</i>	На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным заявителем, признанным участником аукциона - СПК(колхоз) "Кинобол". Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона и составляет 259 991 (двести пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто один) рубль 83 коп. В соответствии с п. 12 и п. 14 статьи 39.12

Земельного кодекса Российской Федерации,  
аукцион признан несостоявшимся.

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Красносельское от 08.12.2020 года № 191 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»
<i>Кадастровый номер:</i>	33:04:050601:608
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обеспечение сельскохозяйственного производства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Владимирская обл, Юрьев-Польский р-н, Кубаево с, примерно в 2000 м по направлению на юго-восток относительно ориентира: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Кубаево
<i>Детальное местоположение:</i>	примерно в 2000 м по направлению на юго-восток относительно ориентира: обл. Владимирская, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Кубаево
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 102 627
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата

<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	91 297,52 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,01 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	2 738,93
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	18 259,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится на р/сч по реквизитам, указанным в аукционной документации. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе/не ставшим победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе/протокола о результатах аукциона
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

**Результаты проведения торгов:**

<i>Единственный участник:</i>	СПК (колхоз) "Кинобол"
<i>Цена договора в валюте лота:</i>	91 297,52 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,01 руб.
<i>Результат торгов:</i>	На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным заявителем, признанным участником аукциона - СПК(колхоз) "Кинобол". Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона и составляет 91 297 (девятьюстами одна тысяча двести девятьюстами семь) рублей 52 коп. В соответствии с п. 12 и п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион признан несостоявшимся.